



# 今週の土日は 予約制内覧会

★ご希望の日時を下記までお電話ください！

## アルファガーデン 番町II

リノベーションマンション



東南角部屋

広々91.14㎡の3LDK

販売価格

2,860万円 [税込]

1フロア2邸と部屋数が少なく  
ハイブランドのマンションです！



そのままお住まいいただけます

←物件の詳細はこちら

【所在地】高松市 番町 5丁目 9-17 アルファガーデン番町II 802号  
【交通】まちなかループバス「香川大学前」まで徒歩2分、JR高徳線「栗林公園北口駅」まで徒歩13分【構造】SRC13階建【間取】3LDK  
【専有面積】壁芯 91.14㎡ (27.56坪) 【バルコニー面積】17.73㎡ (5.36坪) 【現況】空家【引渡し】相談【管理費】14,100円/月  
【修繕積立金】15,900円/月【駐車場】有 10,000円/月  
【築年月】1997年11月【広告有効期間】2023年3月末日  
【取引態様】専任媒介【学区】亀阜小学校・紫雲中学校  
▶現況と図面等が相違する場合は現況を優先させていただきます  
▶広告掲載中、売却済の際はご了承ください  
▶上記販売代金に仲介手数料、登記諸費用等が別途必要となります



お客様優先主義

西日本不動産株式会社

https://nishi-nihon-h.com 国土交通大臣(1)第9438号 香川県宅地建物取引業協会



お問い合わせは

TEL: 087-813-7892

takamatsu@nishi-nihon-h.com

高松市林町2217-15  
香川産業頭脳化センタービル301  
(サンメッセ香川の南側)  
営業時間 9:30~18:30  
定休日 水曜日・祝日